

# Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577006737, e-mail: [khs@khszlin.cz](mailto:khs@khszlin.cz), [podatelna@khszlin.cz](mailto:podatelna@khszlin.cz), ID: xwsai7r

---

Č.j.: KHSZL 07983/2024

Ve Zlíně, dne 8. 3. 2024

Spisová značka: KHSZL/04715/2024/5.5/HDM/ZL/KOR-03

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizují:

Ing. Marta Korčáková, Ph.D., tel.: 577006724, e-mail: [marta.korcakova@khszlin.cz](mailto:marta.korcakova@khszlin.cz)

**Ing. Matěj Hrachový**

**IČ: 01813137**

**Komenského 451**

**763 16 Fryšták**

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k projektové dokumentaci „GYMNÁZIUM A JAZYKOVÁ ŠKOLA ZLÍN – REKONSTRUKCE ŠATNY“ pro ohlášení stavby**

---

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 13. 2. 2024 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost fyzické osoby podnikající Ing. Matěj Hrachový, IČ: 01813137, se sídlem Komenského 451, Fryšták, PSČ: 763 16, zastupující dle plné moci ze dne 6. 2. 2024 fyzickou osobu podnikající Ing. Petr Tutsch, IČ: 12294292, se sídlem Fryštácká 486, Zlín - Kostelec, PSČ: 763 14, zastupující dle plné moci ze dne 6. 2. 2024 právnickou osobu Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Zlín, IČ: 00559504, se sídlem nám. T. G. Masaryka 2734, Zlín, PSČ: 760 01, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „GYMNÁZIUM A JAZYKOVÁ ŠKOLA ZLÍN – REKONSTRUKCE ŠATNY“, pro ohlášení stavby. Projektová dokumentace byla dne 6. 3. 2024 doplněna pod č.j. KHSZL 07636/2024.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví (§ 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) téhož zákona), jakož i podle § 334a odst. 1, 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila předloženou projektovou dokumentaci „GYMNÁZIUM A JAZYKOVÁ ŠKOLA ZLÍN – REKONSTRUKCE ŠATNY“, pro ohlášení stavby, umístěné na parc.č.st. 2637, k.ú. Zlín, a po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
- c) § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky nařízení

vlády ČR č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

### **z á v a z n ě   s t a n o v i s k o :**

S předloženou projektovou dokumentací „**GYMNÁZIUM A JAZYKOVÁ ŠKOLA ZLÍN – REKONSTRUKCE ŠATEN**“ pro ohlášení stavby, umístěné na parc.č.st. 2637, k.ú. Zlín

### **s e   s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **se souhlas váže na splnění této podmínky:**

- V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v chráněném vnitřním prostoru rekonstruovaného objektu k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 11 odst. 4 nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rovněž tak, aby nedocházelo v chráněném venkovním prostoru okolních staveb k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B) shora citovaného vládního nařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

### **Odůvodnění:**

Předloženou projektovou dokumentaci (verze 12/2023) zpracovala fyzická osoba podnikající Ing. Petr Tutsch, IČ: 12294292, se sídlem Fryštácká 486, Zlín – Kostelec, PSČ: 763 14, ČKAIT – 1301126. Projektová dokumentace pro ohlášení stavby řeší rekonstrukci stávajících šaten a jejich rozšíření v 1. NP v západní a střední části stávajícího objektu právnické osoby Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Zlín, na adrese nám. T. G. Masaryka 2734, Zlín, PSČ: 760 01. Dále budou vyměněna pevná prosklená okna ve vnitřním prostoru šaten směrem do chodby a vyměněno umělé osvětlení a dveří v prostorách šaten, bude položena nová podlaha v nových prostorách šaten a v dalších prostorách v 1. NP. Vlastníkem stavby je Zlínský kraj.

### **Navrhované kapacity stavby:**

Navrhovanou přístavbou nedojde k navýšení kapacity žáků a zaměstnanců školy.

Počet žáků ve škole: 720, rejstříková kapacita 760

Zastavěná plocha stávajícího objektu: 1.525 m<sup>2</sup>

Celková podlahová plocha objektu: 8.165 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha stávajících šaten: 171,68 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha rozšíření šaten: 52,80 m<sup>2</sup>

Celková plocha rekonstrukce šaten: 171,68 + 52,80 m<sup>2</sup> 224,48 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor rekonstruovaných místností: 893 m<sup>3</sup>

Stávající stav: 368 skříněk/ 368 úložných boxů/ 736 studentů (2 studenti/1 box)

Navrhovaný stav: 345 skříněk/ 690 (720\*) úložných boxů/ 690 (720\*) studentů (1 student/ 1 box),

\*) rozšíření 30 ks trojskříněk (bude realizováno v případě požadavku investora). Dle doplnění ze dne 6. 3. 2024 pod č.j.: KHSZL 07636/2024 jsou rozměry trojskříněk: 2000x500x400 mm a dvojskříněk: 2000x500x400 mm.

Z toho rozšíření č.m. 132 (nová šatna): 85 skříněk/ 170 úložných boxů/ 170 studentů

**Pro pořádek se poznamenává, že pro rejstříkovou kapacitu, je navrhovaný počet skříněk nedostatečný.**

Světlá výška budovy školy v rekonstruované části – v 1. NP – je 3 950 mm.

Stávající šatny: šatna 1: m.č. 129 (velikost místnosti: 89,33 m<sup>2</sup>) a šatna 2: m.č. 130 (velikost místnosti: 82,35 m<sup>2</sup>), budou nově vybaveny dvouskříňkami. V šatně 1 bude umístěno 136 dvouskříňek, v šatně 2 bude umístěno 124 dvouskříňek. V rámci rekonstrukce dojde k vyspravení stávající keramické dlažby – spáry a dlaždice.

Nově vzniklá šatna: ze stávající učebny vznikne šatna 3: m.č. 132 (velikost místnosti: 52,80 m<sup>2</sup>), bude zde umístěno 85 dvouskříňek. Bude položena nová keramická dlažba. Ze strany chodby jsou stěny vyzděny do výše cca 2250 mm a po stropní konstrukci je stěna doplněna vnitřní dřevěnou prosklenou stěnou. Tento systém bude i nadále s ohledem na charakter objektu plně zachován, bude se zde instalovat požární prosklená předstěna, a to v ploše celého zasklení. Nové stěny budou opatřeny štukovou omítkou a opatřeny bílou oteruvzdornou barvou. Vytápění zůstává stávající. Bude demontováno umyvadlo.

Okna – nebude do vnějších výplní (okna a prosklené stěny) zasahováno. Dle doplnění ze dne 6. 3. 2024 zaevidované pod č.j. KHSZL 07636/2024 mají okna parapet ve výšce 2030 mm nad podlahou a jsou otevíratelná. Modul oken mezi sloupy je rozdělen na 6 otevíratelných křídel, okrajová křídla jsou vždy otevírána mechanickými táhly z podlahy, vnitřní křídla jsou otevírána běžným způsobem, zajišťuje školník. **Upozorňujeme, že vzhledem k ochraně zdraví zaměstnanců je stanoveno, že zaměstnanci musí být umožněno manipulovat s okny nebo světlíky, pokud jsou otevíratelné, otevírat, zavírat, nastavovat nebo zajišťovat z podlahy bezpečným způsobem.**

Nová podlaha – PVC krytina bude položena do místnosti chodby – m.č. 103 a do bufetu (konzumní části) – m.č. 125.

Umělé osvětlení – bude provedeno nové umělé (elektrické) osvětlení ve všech místnostech šatny. Byl předložen výpočet umělého osvětlení pod názvem: „Protokol o provedených výpočtech“, zpracovaný projekční kanceláří PROST 2000 Zlín, na adrese tř. T. Bati 1547, Zlín, PSČ: 760 01, kontaktní osoba: Jiří Odstrčil. Budou instalována nová LED osvětlení.

Šatna 1:  $E_{\min} = 112 \text{ lx}$ ,  $E_m = 276 \text{ lx}$ ,  $E_{\max} = 358 \text{ lx}$ ,  $U_o = 0,41$ ,  $R_a = 80$ ,  $UGR = 23,9$

Šatna 2:  $E_{\min} = 190 \text{ lx}$ ,  $E_m = 317 \text{ lx}$ ,  $E_{\max} = 417 \text{ lx}$ ,  $U_o = 0,60$ ,  $R_a = 80$ ,  $UGR = 22,2$

Šatna 3:  $E_{\min} = 222 \text{ lx}$ ,  $E_m = 329 \text{ lx}$ ,  $E_{\max} = 390 \text{ lx}$ ,  $U_o = 0,68$ ,  $R_a = 80$ ,  $UGR = 21,3$

Dle předložené projektové dokumentace se nepředpokládá práce s azbestem.

**K zajištění hygienické nezávadnosti uvažovaného záměru byly stanoveny podmínky uvedené ve výrokové části tohoto stanoviska.**

**Podmínka** se opírá o požadavek vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 12 odst. 9 a přílohy č. 3, část B) shora citovaného vládního nařízení).

Ing.Marta Korčáková, Ph.D.  
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

Počet listů: 2

Rozdělovník:

1x adresát + PD (doručení datovou schránkou)

1x KHS ZK – oddělení HDM